

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۴۴ استان اصفهان و چهار محال و بختیاری)

لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷** لغایت ۹ صبح روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸** همه روزه (به جز ایام تعطیل) از ساعت ۸ الی ۱۶ به دفتر فروش املاک مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ و جهت کسب اطلاعات لازم به روزنامه های محلی **نسل فردا** **اصفهان** روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹** و **روزنامه نصف جهان اصفهان** روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ مراجعه نمایند.

۷) تأکید می شود، متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید بعمل آورند.



مجمع اقتصادی
کمیته امداد امام خمینی (ره)

« آگهی مزایده ، فروش املاک »

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۴۴ استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری)

۸) اقساط مزبور طی چک های صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت سفته معذور می باشیم .

۹) در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۰) کلیه اسناد مربوط به مزایده در اختیار متقاضیان قرار می گیرد و متقاضیان با علم و آگاهی کامل از شرایط شرکت در مزایده نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام می نمایند، لذا هیچ دلیلی برای انصراف شرکت کنندگان در مزایده مسموع نمی باشد .

۱۱) ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ می باشد.

مهم :

دفتر فروش املاک به نشانی :

دفتر فروش مجتمع اقتصادی استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری واقع در : اصفهان - ابتدای خیابان چهارباغ بالا - مرکز تجاری اداری کوثر - فاز ۲ - طبقه ۶ واحد ۸۳۰

تلفن تماس: ۰۳۱-۳۶۲۷۹۹۸۶

آدرس اینترنتی : <http://www.ecemdad.ir>

محل اخذ پاکت ها دفتر فروش مجتمع اقتصادی کمیته امداد استان اصفهان از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ لغایت ۹ صبح روز چهارشنبه

مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ و تاریخ بازگشائی پاکت ها روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر فروش اصفهان به آدرس فوق می باشد.

« دفتر فروش استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری »

*فروشنده در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است *



مجمع اقتصادی
کمیته امداد امام خمینی(ره)

« آگهی مزایده ، فروش املاک »

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۴۴ استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری)

ردیف	شهر	آدرس	پلاک ثبتي	مساحت عرصه	مساحت ایمان	نوع ملک	کاربری توضیحات	نحوه انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)
۱	گلدشت نجف آباد	گلدشت ، بلوار ابودر، قطعه N۱	۲۵۱۸ / ۳۹۱	۱۳۸۱/۶۶	-	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هرگونه اعیانی می باشد. واگذاری ملک بصورت مشاعی است. ضمناً اخذ سهمیه آب به نسبت زمین بعهده خریدار می باشد.	قطعی	۳۵ درصد نقد ، مابقی ۳۶ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۵۰٪ درصد ثمن معامله	۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	گلدشت نجف آباد	گلدشت ، بلوار ابودر، قطعه N۲	۲۵۱۸ / ۳۹۱	۱۵۳۱/۲۴	-	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هرگونه اعیانی می باشد. واگذاری ملک بصورت مشاعی است. ضمناً اخذ سهمیه آب به نسبت زمین بعهده خریدار می باشد	قطعی	۳۵ درصد نقد ، مابقی ۳۶ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۵۰٪ درصد ثمن معامله	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	گلدشت نجف آباد	گلدشت ، بلوار ابودر، قطعه N۳	۲۵۱۸ / ۳۹۱	۱۵۹۲/۳۰	-	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هرگونه اعیانی می باشد. واگذاری ملک بصورت مشاعی است. ضمناً اخذ سهمیه آب به نسبت زمین بعهده خریدار می باشد	قطعی	۳۵ درصد نقد ، مابقی ۳۶ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۵۰٪ درصد ثمن معامله	۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	هفشجان شهرگرد	هفشجان ، ابتدای جاده مصطفی آباد قطعه D۲	۸۰۶۶ / ۲۲۱	۱۰۵۷۲	-	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده با وضع موجود و با توجه به راههای دسترسی در محل مطابق نقشه مربوطه، بصورت بایر و دیمی با موقعیت بسیار عالی فاقد سهمیه آب و دیوار کشی و هرگونه اعیانی می باشد. واگذاری ملک بصورت مشاعی است. ضمناً در صورت عبور قنات یا لوله آب شرب یا جوی آب و غیره هرگونه رعایت حریم بعهده خریدار می باشد، زمین مذکور صرفاً بصورت وضع موجود به خریدار واگذار می گردد.	قطعی	۳۵ درصد نقد ، مابقی ۳۶ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۵۰٪ درصد ثمن معامله	۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

* ضمناً بازدید از اراضی مذکور الزامی می باشد.



فرم شماره ۵

« فرم پیشنهاد قیمت »

مجتمع اقتصادی

کمیته امداد امام خمینی (ره)

منطقه مرکزی

شماره:

تاریخ:

الف - اینجانب / اینجانبان (/ متقاضی / متقاضیان حقیقی):

۱- فرزند دارنده شناسنامه شماره صادره از به کد ملی و نشانی : تلفن همراه
تلفن ثابت : نمابر:

ب - (متقاضی / متقاضیان حقوقی)

شرکت ثبت شده به شماره در اداره ثبت شرکتهای با سرمایه ثبت شده به مبلغ ریال که آگهی ثبت آن در روزنامه رسمی شماره مورخ درج گردیده است.
با نمایندگی: آقای / خانم به عنوان مدیر عامل و آقای / خانم به عنوان عضو هیئت مدیره که حق امضاء قراردادها و اسناد تعهد آور به نام شرکت را دارند بنشانی : تلفن ثابت : تلفن همراه: نمابر
با علم و آگاهی کامل از کلیه قیود، شرایط، ضوابط و مندرجات آگهی شماره فروش املاک از طرف مجتمع اقتصادی کمیته امداد منطقه و با اطلاع کامل از وضعیت عرصه و اعیان و وضعیت ملک مذکور و همچنین قبول مندرجات قرارداد فروش به شرح پیوست و سایر شرایط مزایده که ضمیمه می باشد، بدینوسیله پیشنهاد و درخواست خود را برای خرید ملک با مشخصات :

۱- آدرس ملک :

۲- ردیف آگهی مندرج در روزنامه سراسری :

قیمت پایه :

قیمت پیشنهادی (به عدد : ریال) و (به حروف : ریال) و

مبلغ سپرده : ریال را طی چک بانکی شماره تاریخ چک

: عهده

بانک : و در صورت برنده شدن مطابق زیر اقدام نمایم / نمایم :

الف) درصد از مبلغ پیشنهادی را بصورت نقدی حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام به آن مجتمع پرداخت نمایم یا :

ب) درصد باقیمانده مبلغ را بصورت اقساطی طبق مفاد آگهی مندرج در روزنامه با توجه به کلیه قیود، شرایط و ضوابط مندرج در اسناد و آگهی مزایده شماره و قرارداد فروش پرداخت نمایم / نمایم. در صورت برنده شدن و عدم انجام تعهدات اینجانب / اینجانبان / این شرکت، آن مجتمع رأساً مجاز به ضبط سپرده شرکت در مزایده بوده و اینجانب / اینجانبان / این شرکت، نیز ضمن صلح سپرده هیچگونه ادعائی نخواهم داشت.

نام و نام خانوادگی سمت امضاء مهر شرکت (مختص اشخاص حقوقی)

۱-

۲-

نام و نام خانوادگی و سمت ، برای اشخاص حقوقی:

بسمه تعالی

قرارداد فروش



شماره:	«LETTER_NO»
تاریخ:	«LETTER_DATE»
صفحه:	صفحه ۱ از ۵

«قرارداد فروش بصورت مزایده»

ماده ۱ - فروشنده:

مجمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی^(ه) با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ استان اصفهان و چهار محال و بختیاری به نشانی اصفهان سی و سه پل اول چهارباغ بالا مجتمع تجاری اداری کوثر طبقه ششم واحد ۸۳۰ تلفن ۰۳۱۳۶۲۷۹۹۸۶ به نمایندگی آقای محمد یزدی زاده به عنوان مدیر املاک استان اصفهان که از این پس در این قرارداد اختصاراً فروشنده نامیده می شود.

ماده ۲ - خریدار:

آقای / خانم به شماره شناسنامه با کدملی به شماره صادره از فرزند متولد به نشانی : تلفن همراه که از این پس در این قرارداد اختصاراً خریدار نامیده می شود.

تصویر کارت ملی خریدار و امضاء و اثر انگشت اخذ شده روی آن جزء لاینفک قرارداد میباشد.

ماده ۳ - شکل معامله:

طبق مجوز شماره .../۴۲۰/د مورخ .../۰۵/۱۴۰۵ بصورت مزایده بوده و خریدار با شرکت در مزایده شماره ۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ طبق صورتجلسه مورخ .../۰۵/۱۴۰۵ کمیسیون برنده مزایده شناخته شد.

ماده ۴ - مورد معامله و مشخصات آن:

مورد معامله عبارت است از بخشی از پلاک ثبتی شماره فرعی از اصلی بخش .. ثبت شهرستان به مساحت متر مربع واقع در بدون ملحقات و منضمات.

تبصره ۱ - ۴: مورد معامله یک قطعه زمین کشاورزی ساده بصورت بایر و دیمی (طبق فرم شماره ۴) با وضع موجود فاقد سهمیه آب و دیوارکشی و هرگونه اعیانی می باشد. واگذاری ملک بصورت مشاعی است و از هر نظر و از هر جهت به رویت خریدار رسیده و خریدار با علم و اطلاع کامل و آگاهی از تمام جزئیات، کمی و کیفی و موقعیت محلی و وضعیت ثبتی و حقوقی آن مطلع میباشد.

ماده ۵ - ثمن معامله:

بر اساس مزایده مبلغ ریال معادل (حروف) تومان تعیین شده که مبلغ آن بابت (۵ درصد قیمت پایه) و مبلغ ریال که جمعاً مبلغ بابت درصد مبلغ پیشنهادی نقداً پرداخت شد و پرداخت مابقی آن به مبلغ طی فقره چک به شرح ذیل از سوی خریدار در وجه فروشنده تعهد گردیده است.

بسمه تعالی

قرارداد فروش



شماره: «LETTER_NO»	
تاریخ: «LETTER_DATE»	
صفحه: ۵ از ۲	

ردیف	نوع چک	شماره چک	سررسید	نام بانک	شعبه بانک	مبلغ (ریال)

تبصره ۱-۵: در صورتیکه هر یک از اقساط فوق الذکر در سررسید، به هر علتی از علل وصول نشود و فروشنده نخواهد از حق فسخ مقرر در ماده (۸/۱) استفاده نماید، خریدار متعهد می باشد که در صورت مطالبه فروشنده خسارت تأخیر تأدیه وجوه مذکور را از تاریخ تأخیر تا زمان وصول هر قسط وصول نشده، سالیانه ۲۳ درصد بصورت روز شمار محاسبه و به فروشنده بپردازد و فروشنده محق به دریافت خواهد بود.

اعمال مقررات این ماده نسبت به هریک از اقساط ثمن معامله ولو کراراً مانع اعمال حق فسخ موضوع بند ۸/۱ از ماده ۸ این قرارداد نسبت به سایر اقساط قبلی و بعدی وصول نشده نخواهد بود.

ماده ۶ – تحویل مورد معامله:

فروشنده پس از وصول ۵۰ درصد از کل ثمن معامله، مبیع را با تنظیم صورتجلسه ای تحویل خریدار خواهد نمود. در صورتیکه هنگام تحویل اراضی مذکور مورد کشت و کار قرار گرفته باشد، چنانچه محصول برداشت شده باشد در همان زمان نسبت به تحویل زمین اقدام و در صورت عدم برداشت کشت، خریدار مخیر است یا تحویل زمین را به زمان برداشت محصول به تأخیر انداخته و یا طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری وجه محصول را به مستاجر پرداخت و نسبت به تحویل زمین در زمان مقرر اقدام نماید.

تبصره ۱-۶: پس از تسویه حساب کامل و در صورت ایفاء تعهدات مطابق قرارداد و اخذ مفاصا حساب های لازم توسط خریدار، فروشنده با حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی اقدام لازم جهت انتقال سند مالکیت و یا اعطای وکالت (بسته به شرایط زمین در مزایده) را صرفاً به نام خریدار بعمل خواهد آورد.

بسمه تعالی

قرارداد فروش



مجمع اقتصادی
کمیته امداد امام خمینی (ره)

شماره:	«LETTER_NO»
تاریخ:	«LETTER_DATE»
صفحه:	صفحه ۳ از ۵

تبصره ۲-۶: چنانچه فروشنده به دلیل وجود موانع قانونی یا اجرایی نتواند نسبت به اعطاء وکالت بلاعزل مورد معامله بنام خریدار اقدام نماید مراتب را کتبا به خریدار اعلام می دارد، در این صورت قرارداد منفسخ شده و خریدار متعهد است که مورد معامله را ظرف یکماه از تاریخ ابلاغ به همان نحوی که تحویل گرفته تخلیه و تحویل فروشنده نماید و فروشنده کلیه وجوه دریافتی را با نرخ سود سپرده های یکساله مصوب بانک مرکزی متناظر با وجوه دریافتی در سال مربوطه را به خریدار مسترد خواهد نمود. ضمناً هرگونه تغییر ((کاستی یا زیادتی)) در مورد معامله ((که با اذن فروشنده بوده)) با نظر کارشناس رسمی منتخب فروشنده محاسبه و در تسویه حساب نهایی اعمال خواهد شد و خریدار هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را نزد هریک از مراجع صالح اداری یا قضائی در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷ - تاریخ تنظیم سند و نوع آن:

پس از تادیه کل ثمن معامله از سوی خریدار و تسویه حساب کامل و پس از آماده شدن اسناد و مدارک مورد نیاز فروشنده تاریخی را ((حداکثر دو ماه بعد از تسویه حساب کامل)) برای حضور در دفترخانه ی اسناد رسمی مورد نظر فروشنده و امضاء سند مشخص کرده و طی نامه ای به خریدار به نشانی قید شده در این قرارداد اعلام میکند خریدار متعهد است در روز مقرر برای تنظیم و امضاء سند قطعی مشاعی در دفتر خانه حاضر شود در صورت عدم حضور خریدار در دفتر خانه تعهد فروشنده خاتمه می یابد .

ملاک عدم حضور خریدار در دفتر خانه گواهی صادره توسط سردفتر خواهد بود .

تبصره ۱-۷: اخذ مفاسد حسابهای لازم جهت تنظیم وکالت نامه و سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن هنگام انتقال سند مشاعی تماماً به عهده خریدار خواهد بود. هرگونه تخلف اعم از ساختمانی ، تغییر غیر مجاز در کاربری و غیره به عهده خریدار بوده و خریدار ملزم است که نسبت به اخذ مجوزهای لازم اعم از گواهی پایان کار ، عدم خلاف و مفاسد حساب مالیاتی ، بیمه ، شهرداری و غیره مورد معامله راسا و به هزینه خود اقدام نماید ..

ماده ۸ - شروط :

۸/۱) در صورتیکه هر یک از اقساط ثمن معامله موضوع ماده (۵) در سررسید وصول نشود یا خریدار از انجام هر یک از تعهدات مقرر در این قرارداد خودداری ، تاخیر ، تعلل و تسامح نماید ، فروشنده محق خواهد بود بدون مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی ، قرارداد را یکجانبه فسخ و مراتب فسخ را کتبا و با ارسال اظهارنامه به خریدار اعلام نماید و علاوه بر فسخ ۲۰٪ مبلغ کل ثمن معامله به عنوان وجه التزام تخلف از شرایط قراردادی برداشت و الباقی مبلغ دریافتی را در قبال تحویل مورد قرارداد به نحو صحیح و سالم به خریدار پرداخت نماید. خریدار از پیش این اقدام را مورد پذیرش قرار داده و حق هرگونه اعتراضی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود. ضمناً هرگونه تغییر (کاستی و زیادتی) در مورد معامله وفق بخش اخیر تبصره ۲-۶ این قرارداد مورد محاسبه و در تسویه حساب نهایی اعمال خواهد شد.

بسمه تعالی

قرارداد فروش



مجمع اقتصادی
کمیته امداد امام خمینی (ره)

شماره:	«LETTER_NO»
تاریخ:	«LETTER_DATE»
صفحه:	صفحه ۴ از ۵

۸/۲- خریدار حق هیچگونه تغییر و تحول و ساخت و ساز و ایجاد بنا و تاسیسات و زیادتیی در مورد معامله را قبل از تسویه حساب کامل بدون اخذ مجوز کتبی از فروشنده را ندارد، در غیر این صورت چنانچه معامله منعقد به علت تخلف خریدار و استفاده فروشنده از حق فسخ مندرج در بند (۸/۱) فسخ شود، هرگونه بنا و تاسیسات و زیادتیی مستحدثه در مورد معامله متعلق به فروشنده خواهد بود و خریدار حق هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را نزد هریک از مراجع صالح اداری یا قضایی در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

۸/۳- چنانچه مورد معامله بعد از تنظیم این قرارداد مشمول هرگونه طرح و اصلاحی قرار گیرد هیچگونه مسئولیتی از این بابت متوجه فروشنده نخواهد بود. لکن طرفین قبول نمودند که افزایش یا کاهش مساحت مورد معامله تا پنج درصد مساحت کل بر اساس مستندات قانونی مورد قبول، قابل لحاظ و محاسبه برای طرفین بر اساس ثمن معامله و مازاد بر آن بر اساس نرخ روز و با نظر کارشناس رسمی منتخب فروشنده محاسبه و مبنای تسویه حساب نهایی قرار خواهد گرفت.

۸/۴- چنانچه بعد از تحویل مورد معامله تخلفی در زمین و یا ساختمان توسط خریدار صورت گیرد به نحوی که برای اخذ مجوزهای لازم برای انتقال سند، هزینه ایجاد کند، پرداخت این گونه هزینه ها کلاً به عهده خریدار می باشد و خریدار هرگونه ادعایی را در این مورد در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۹ - تعهدات :

۹/۱- فروشنده متعهد است که پس از وصول کل ثمن معامله، مورد معامله را فقط به نام خریدار مندرج در ماده ۲ انتقال دهد و خریدار نمیتواند قبل از تسویه حساب کامل با فروشنده، حقوق خویش نسبت به این قرارداد را به هر نحوی از انحاء و هر عقدی از عقود بصورت کلی یا جزئی و یا بصورت صلح و وکالت و غیره بدون اذن فروشنده به شخص یا اشخاص ثالث واگذار و یا منتقل نماید. در صورت تخطی خریدار از مفاد این بند پاسخگویی به هرگونه ادعای اشخاص ثالث به عهده خریدار بوده و فروشنده میتواند بدون مراجعه به مراجع ذیصلاح، راساً نسبت به فسخ این قرارداد اقدام نماید و خریدار حق هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را نزد هریک از مراجع صالح اداری یا قضائی در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

۹/۲- در صورت تخلف خریدار از هر یک از مفاد این قرارداد و فسخ معامله از سوی فروشنده، خریدار متعهد و ملزم میباشد حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ دریافت نامه فسخ نسبت به تخلیه و تحویل مورد معامله به فروشنده اقدام نماید و در صورت تاخیر در تخلیه و تحویل متعهد و مکلف میباشد روزانه یک هزارم ثمن معامله را به عنوان خسارت به فروشنده پرداخت نماید این خسارت بدل از انجام تعهد نبوده و فروشنده میتواند از طریق مرجع ذیصلاح قانونی اقدام لازم در خصوص تحویل مورد معامله معمول دارد.

ماده ۱۰ - اختیارات :

شماره: «LETTER_NO»	بسمه تعالی قرارداد فروش	 مجمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره)
تاریخ: «LETTER_DATE»		
صفحه ۵ از ۵		

خریدار با علم و اطلاع از کلیه حق و حقوق قانونی خود و در کمال اختیار و صحت عقل اقدام به امضاء قرارداد نموده و کلیه اختیارات علی الخصوص خیار غبن فاحش و هر گونه ادعای بعدی را نسبت به مورد معامله به طور تام و کامل ، منجزاً از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۱ – اختلافات :

اختلافات فیما بین طرفین ناشی از تفسیر و اجرای این قرارداد بدواً به کمیته فروش مجتمع اقتصادی ارجاع شده و در صورت عدم حل و فصل موضوع ، مراتب اختلاف از طریق ارجاع به مراجع قانونی و قضایی ذیصلاح حل و فصل می شود.

ماده ۱۲ – اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه طرفین بشرح مندرج در ماده تین (۱) و (۲) این قرارداد می باشد و طرفین مکلفند در صورت تغییر آدرس مراتب را کتباً و بلافاصله به طرف دیگر اعلام نمایند ، در غیر این صورت ارسال هر نوع اخطاریه و ابلاغیه به نشانی مذکور به منزله ابلاغ رسمی محسوب خواهد شد.

ماده ۱۳ – این قرارداد در شهر **اصفهان** و در تاریخ **۱۴۰۵/۰۰/۰** طی **۱۳** ماده و **۵** تبصره و در **۴** نسخه با متن واحد و با توافق و تراضی متعاملین و با در نظر گرفتن موازین شرعی و براساس رعایت مقررات قانونی منجمله ماده **۱۰** قانونی مدنی توسط طرفین امضاء و صیغه بیع شرعی قطعی جاری گردید و طرفین مکلف به اجرای شرایط و مندرجات این قرارداد شدند. / امور املاک: امیر حسین وزوانی

امور مالی: محمود عباسی

خریدار:

.....

فروشنده:

مدیر املاک استانهای اصفهان و چهار محال و بختیاری